Приложение 2

**ТАРИФЫ**

**для расчета базовой цены земли**

**(за один балло-гектар), в леях**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| I | Купля-продажа земель сельскохозяйственного назначения | 1865,01 |
| II | Купля-продажа земель, расположенных в черте населенных пунктов | 59 679,64 |

1. Базовая цена земель, занятых промышленными, транспортными объектами, другими строениями, а также земель несельскохозяйственного назначения рассчитывается исходя из среднего плодородия почвы, установленного на национальном уровне.

2. В случае продажи земель, прилегающих к объектам, находящимся в частной собственности, по базовой цене, рассчитанной согласно указанным в настоящем приложении тарифам, применяются следующие коэффициенты:

0,9 – для города Кишинэу;

0,7 – для городов, входящих в состав муниципия Кишинэу;

0,5 – для сел (коммун), входящих в состав муниципия Кишинэу;

0,5 – для городов Бэлць, Бендер, Тирасполь;

0,4 – для населенных пунктов, входящих в состав муниципиев Бэлць, Бендер, Тирасполь;

0,2 – для городов Кахул, Кэушень, Комрат, Единец, Хынчешть, Орхей, Рыбница, Сорока, Унгень, Анений Ной, Криулень, Яловень, Стрэшень;

0,1 – для остальных городов;

0,02 – для сел (коммун).